


AKCE/PROJECT			
ENERGETICKÉ ÚSPORY BUDOVY ZUŠ ROKYCANY			
		ZPRACOVATEL/DESIGNER  GREENTHERM CAD s.r.o. K PAPIRNĚ 172/26, 312 00 PLZEŇ tel.: +420 377 416 625 www.greenthermcad.com	AUTORIZACE/AUTHORIZATION
MÍSTO STAVBY/LOCATION Jiráskova 181, 337 01 Rokycany		INVESTOR/DEVELOPER Základní umělecká škola Rokycany, Jiráskova 181, 337 01	
REVIZE/REVISION		HIP/CHIEF DESIGN ENGINEER	
ČÍSLO NUMBER	PŘEDMĚT REVIZE SCOPE OF REVISION	DATUM DATE	PODPIS/SIGNATURE
			ING. SOŇA FISCHEROVÁ 
			PROJEKTANT/DESIGNED BY
			ING. SOŇA FISCHEROVÁ 
			KONTROLOVAL/CHECKED BY
			ING. SOŇA FISCHEROVÁ 
STUPEN PD/DESIGN STAGE DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY		OBSAH/TITLE	
ČÁST/PART TECHNIKA PROSTŘEDÍ STAVEB (TPS)		TECHNICKÁ ZPRÁVA - POŽADAVKY A ŘEŠENÍ POŽADAVKŮ NA BB PŘÍSTUPNOST	
DÍLČÍ ČÁST/PARTIAL SECTION BB PŘÍSTUPNOST		DATUM/DATE 8/2025	MĚŘÍTKO/SCALE -
OBJEKT/OBJECT BUDOVA "A" a "B"		ČÍSLO AKCE/PROJECT No.	POŘ. ČÍSLO/SERIAL No.
		24 2604	D.1.2.5.1.1

1. Úvod

Předmětem plnění je dokumentace pro povolení stavby a pro výběr zhotovitele celého záměru „Energetické úsporné budovy ZUŠ Rokycany“. Při zpracovávání části **PD - bezbariérovost** se zohledňují požadavky pro získání dotace na přístupnost a bezbariérového užívání.

Současně s touto částí záměru na základě zpracovaného EP, zaměření stávajícího stavu, seznámením se s provozem školy a možnostmi podpory dle dotačního titulu jsou navržena následujících opatření „Podporovaného projektu pro úsporná opatření budovy“:

- Komplexní, či návazné stavební úpravy budov vedoucí ke zlepšení tepelně technických vlastností obalových konstrukcí budovy.
- Systémy nuceného větrání s rekuperací odpadního tepla.
- Vnější stínící prvky pro vybraná exponovaná místa (žaluziové boxy zapuštěné do KZS).
- Instalace FV systému na střechu budovy A.
- Rekonstrukce kotelny, vč. hydraulického vyregulování
- Modernizace vnitřního osvětlení.
- Zavedení energetického managementu, včetně řídicího softwaru a měřících a řídicích prvků pro optimalizaci výroby a spotřeby energie.

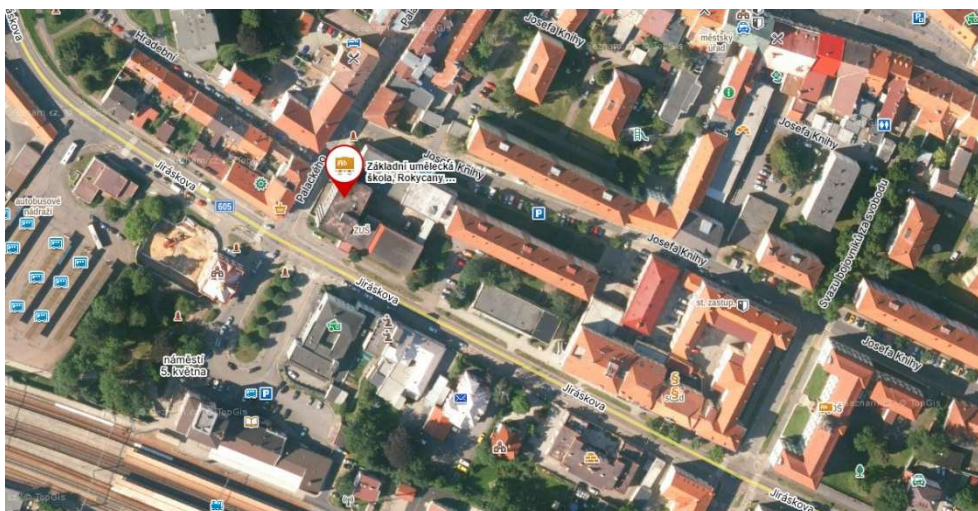
V rámci renovace budovy bude dále krom přístupnosti a bezbariérového užívání řešeno:

- Úprava objektu dle požadavků PBR
- Úprava nástavby strojovny výtahu v objektu A pro bezpečný a funkční výstup na střechu.
- Rekonstrukce vnitřních elektroinstalačních rozvodů, včetně nových elektroinstalačních rozvaděčů a rozvodnic, svítidel umělého osvětlení, domovních zásuvek a ostatních zařízení v objektu školy.
- Rekonstrukce ZTI
- Rekonstrukce kanalizace svislých a ležatých částí pod stropem, včetně přípojek k zařizovacím předmětům
- Rekonstrukce rozvodů SV, TV a příp. cirkulace TV
- Výměna veškerých zařizovacích předmětů, včetně baterií (WC, pisoáry, umyvadla, dřezy, sprchy, výlevky) dle hygienických předpisů (dělení zaměstnanci/žáci, muži, resp. hoši/ ženy/ resp. dívky).

2. Seznam vstupních podkladů

- Prohlídka místa stavby, zaměření a požadavky investora
- Zadávací dokumentace (Technicko-ekonomická studie snížení energetické náročnosti objektů ZUŠ Rokycany), včetně Energetického posudku
- Konzultace na ÚV 14.3.2024 a 3.4.2025, kde byla odsouhlasena koncepce řešení stavebních úprav a dohodnuté požadavky byly do této dokumentace zapracovány.
- Požadavky KHS PK a dříve konzultační středisko NIPi
- Zákony, vyhlášky a normy související s projektováním bezbariérových opatření.
- Částečná dokumentace stávajícího výtahu a plošin.
- Dokumentace pro povolení stavby zpracovaná Ing. Fischerovou, 10/2024

3. Situace širších vztahů



Obr. 1 Situace širších vztahů

4. Popis stávajícího stavu

Objekt se skládá z několika vzájemně propojených budov, předmětem studie je budova A, budova B, spojovací chodba (mezi budovou B a C) a přilehlá kotelna. Uvnitř vnitrobloku je umístěno parkoviště pro budovy A-C. Budova C – Úřad práce není předmětem PD.

Objekt není v ochranných pásmech technických a kulturních památek, zvláště chráněných území a významných krajinných prvků. **Je však součástí památkové zóny.** Objekt je situován na okraji vnitřní historické zástavby města Rokycany. Předmětné objekty jsou umístěny na parcele č. st. 167/1 , 4232, 64/6-8 a 4233 v katastrálním území Rokycany (740691).

Budova byla postavena na počátku 70.let jako budova OV KSČ Rokycany v systému MS71. V roce 1997-1998 objekt prošel drobnými stavebními úpravami a proběhla rekolaudace na objekt nynější ZUŠ. Již při této rekolaudaci byla budova vybavena tak, aby mohla sloužit jako bezbariérová. Od rekolaudace je objekt v původním stavu pouze s drobnými udržovacími pracemi. Budova C již prošla stavebními úpravami a není předmětem této PD.

Budova A je pětipatrový, nepodsklepený objekt s technickým podlažím. V objektu se nachází kanceláře školy, učebny a sociální zařízení. V této části budovy je výtah. Hlavní vstup do objektu A je přes vstupní halu, která je součástí objektu B. V budově se nachází 27 učeben pro různé účely ZUŠ, které jsou z velké části využity pro individuální výuku (1-2 žáci). V přízemí budovy A je vyčleněn prostor pro Pedagogicko-psychologickou poradnu, která má samostatný vstup směrem od budovy C.

Budova B je dvoupatrový, nepodsklepený objekt, kde 1. NP je částečně zapuštěné pod úroveň terénu. V 1. NP se nachází sklady, dílny, temperované garáže, studio a sociální zázemí a kotelna. Ve 2. NP je vstupní vestibul a sociální zařízení, výstavní síň a prostorný sál s propojovací chodbou do budovy C (průchod bude zrušen).

Kapacita školy je cca 205 dětí (130 dívek a 75 chlapců) a 40 zaměstnanců. Maximální kapacita sálu je 200 osob. V pedagogicko-psychologické poradně se nachází obvykle do 15 osob.



Obr. 2 Budova školy

Venkovní prostory

Přístup ke škole/PPP pro pěší je po chodníku ul. Palackého a po společné stezce pro chodce a cyklisty v ulici Jiráskova. Po chodníku Nám. 5. května, ve vzdálenosti 180 m, od vstupního schodiště školy, je umístěno vlakové nádraží a za dalších cca 100 m autobusové nádraží. Dvůr mezi objekty A-D procházel různými opravami, je převážně asfaltový doplněný o betonové plochy. Oproti hlavnímu vstupu jde o převýšení 2,5 m se vzdáleností cca 100 m bez možnosti umístění odpočívadla.

Stávající chodníky s respektujícími podélnými a příčnými sklony jsou z žulových kostek a zámkové dlažby, včetně vodících linií a varovných pásů. Přechody přes asfaltové vozovky jsou stávající se sníženými obrubníky a doplněné o hmatové prvky. Žulové kostky byly pro chodníky v památkové zóně Rokycany v centru umístěny dle požadavků OPP, resp. NPÚ.



Obr. 3 Vstup ZUŠ – Jiráskova



Obr. 4 Dvorek – objekty A-D



Obr. 5 Vstup PPP – Palackého



Obr. 6 Přechod pro chodce Palackého

Parkovací stání

V prostoru před budovou školy jsou pochozí a pojížděné zpevněné dlážděné (žulové kostky) nebo asfaltové plochy. Přímo před školou v Jiráskově ul. je v rámci podélného parkovacího pruhu vyhrazené jedno BB parkovací stání o rozměrech 3,4 x 7 m. Tyto zpevněné plochy, včetně parkovacího stání proběhly rekonstrukcí v roce 2023.



Obr. 7 Vyhrazené BB parkovací stání – Jiráskova

Vstupy do budovy ZUŠ Rokycany

Vstup do budovy je možný z budovy B přes hlavní vstup do úrovně 2.NP, kde je nutno překonat 10 schodišťových stupňů. Výškový rozdíl je cca 1,5 m. V současné době proběhla rekonstrukce přilehlých ulic (r.2023) a došlo k povrchovým i výškovým úpravám napojení budovy na komunikaci. Ze vstupního vestibulu je možný vstup do sálu (budova B) nebo je nutno překonat 4 schodišťové stupně do budovy A, což je úroveň 2.NP. Výškový rozdíl mezi patry v budovách je 0,6 m.

Další vstup do budovy B je možný z vnitrobloku z parkoviště do úrovně 1.NP, kde je však nutno v budově překonat cca 50 mm před dveřmi a 2 schodišťové stupně (převýšení cca 0,3 m) při vstupu do budovy A.

Vstup do PPP, která se nachází v 1.NP budovy A, je samostatný z průchodu vstupu do budovy C. Tento vstup je se vstupním schodem výšky 100 mm.

V budově A se nachází výtah z 1.NP do 5.NP. Bezbariérový přístup do budovy byl zajištěn šikmou schodišťovou plošinou, která byla vlivem poškození při rekonstrukci ulice zdemontovaná. Přístup ze vstupního vestibulu v budově B do budovy A je zajištěn pomocí zvedací plošiny. Vše odpovídá realizaci či modernizaci z roku 1997 a přes veškerou údržbu již neplní kvalitní a bezpečnou službu pro bezbariérový přístup.



Obr. 8 Vstup ZUŠ – Jiráskova



Obr. 9 Přístup z B do A



Obr. 10 Vstup PPP – Palackého (budova C)



Obr. 11 Vedlejší vstup B (dvorek)



Obr. 12 a 13 Výtah a schodiště

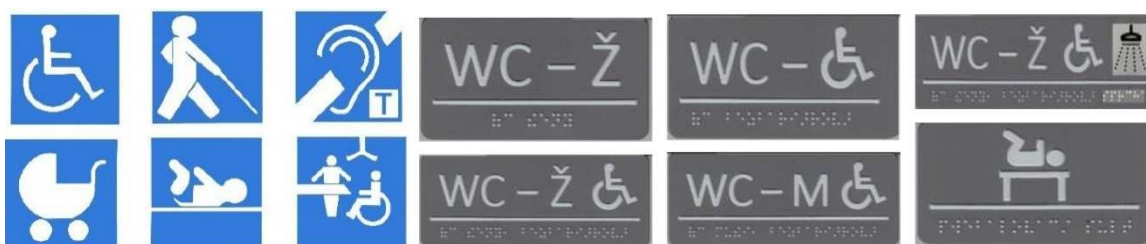
5. Přístupnost a bezbariérové užívání stavby

Navrženými úpravami dojde k bezbariérovému zpřístupnění většiny vnitřních prostorů budovy a budou doplněny specifická opatření pro osoby se zrakovým a sluchovým postižením. Nebude přístupné technické zázemí školy v budově B v 1.NP, a to z důvodu prostorového, dispozičního a konstrukčního uspořádání budovy, které neumožňuje smysluplně realizovat úpravy pro přístupnost a bezbariérové užívání.

6.1 Opatření pro osoby se zrakovým a sluchovým postižením

Objekt bude dle potřeby vybaven hmatovými a akustickými prvky pro osoby se zrakovým postižením a komunikačními prvky pro osoby se sluchovým postižením dle požadavků normy ČSN 73 4001:

- Hmatovými štítky budou vybaveny hygienická zařízení pro odlišení vstupu na záchody/sprchy pro ženy, vstupu na záchody/sprchy pro muže, vstupu na bezbariérové a přebalovací kabiny. Hmatový štítek se umístí na vnější straně dveří ve výšce 200 mm nad klikou, ve výšce 1300 mm od podlahy dle požadavku normy.
- Orientační majáček s příslušným trylky/znělkou se předpokládá u příchodu do objektů ZUŠ a PPP a u výtahu.
- Plošiny a kabina osobního výtahu rozměrů 1000/1300 mm - provedení a umístění ovladačů a požadavky na zařízení viz ČSN EN81-70. Ovladače plošin, v kabině výtahu a na nástupních místech do výtahu musí vyčnívat nad povrch okolní plochy o min. 1 mm a musí být doplněny příslušnými znaky braillova písma. Plošiny, kabina i nástupiště budou vybaveny optickou, akustickou a hlasovou signalizací.
- Sál v budově B bude vybaven sálovou indukční smyčkou po obvodě sálu se zesilovačem.



Obr. 14 Symboly a hmatové štítky

Prostory určené pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace musí být označeny příslušným symbolem a na viditelném místě musí být umístěna orientační tabule s označením o přístupu k němu.

Stávající schodiště nejsou určena pro pohyb osob s omezenou schopností pohybu. Schodišťová ramena budou doplněna zábradelními madly, včetně přesahů dle normy. Povrch stupnic nástupního a výstupního stupně v každém schodišťovém rameni musí být výrazně kontrastně rozeznatelný od povrchu ostatních stupňů, podstupnic, podest a okolí, a to po celé ploše ($K > 30\%$).

6.2 Vyhrazené BB parkovací stání

Stávající vyhrazené BB parkovací stání je nutno upravit. Zpevněná plocha musí mít požadovanou min. velikost 3,5x7,0 m, podélný sklon max 2% a příčný sklon max 2,5%. Vyhrazené stání bude označeno vodorovnými a svislými dopravními značkami, vč. mezinárodního symbolu přístupnosti. Přístup z vyhrazeného parkovacího stání ke zdvihací plošině bude nově doplněn o umělé vodící linie, resp. varovný pás.

6.3 Hlavní vstup

U hlavního vstupu bude umístěno směrové značení s mezinárodním symbolem přístupnosti a s vyznačením přístupného vstupu. Dveře hlavního vstupu jsou dvoukřídlé 1600/2000 mm s hlavním křídlem 900 mm. Prosklená část, včetně vstupních dveří, je nutno kontrastně označit. Střed zvonkového panelu smí být nejvýše 1100 mm od podlahy s odsazením od překážky min. 600 mm. Zvonkový panel nesmí být proveden z dotykového displeje. Ovladače nesmí být provedeny z dotykových senzorů. Elektronický vrátný nebo komunikační zařízení musí být vybaven akustickou signalizací pro nevidomé a vizuální/optickou signalizací pro neslyšící. Systém pro oboustrannou komunikaci musí umožnit rozpoznat přítomnost druhé osoby na druhé straně zařízení a musí umožňovat indukční poslech pro osoby nedoslýchavé. Zařízení musí být označeno patřičným symbolem dle normy. Systém el.vrátného apod. musí být vizuálně kontrastní a dostatečně osvětlený.

BB vstup bude nově řešen v budově B v místnosti „Vstupní vestibul B“, hned vedle vstupního schodiště. Před budovou bude nově vytvořena zpevněná plocha ze zámkové dlažby (max sklon 2%), na které bude instalovaná svislá zdvihací plošina 1100x1400 mm s brankou. Rozměry vstupního dveřního otvoru otevíravého do interiéru je 900/2000 mm s elektrozámek. Výška kliky ≤ 1100 mm, výška zámku ≤ 1000 mm. Prosklené části dveřních křídel budou ve výšce 1500 mm opatřeny kontrastním označením, jasně viditelnými proti pozadí, a to dle normy. Provedení konstrukce dveří bude bez prahu. Aktivní dveřní křídlo bude opatřeno samozavíračem se zpozdovačem zavírání a posilovačem otevírání pro BB dveře. Nad dveřmi bude osazen elektronický vrátný s akustickou a optickou signalizací. Trylek akustické signalizace bude ve formátu „Í-Á“. Zvonkové tablo u vstupních dveří bude doplněno druhým tablem (klonem) a to s výškou horní hrany tabla ≤ 1200 mm před vchodem.

6.4 Vnitřní BB pohyb

Přízemní patro budovy B je položeno níže než podlahy budovy A, a to o 0,30 m. Vlivem šířky přístupové chodby a rozmístění dveří jednotlivých místností, není možné realizovat přímé BB propojení v rámci technického zázemí, včetně místnosti studia. Tomu brání dispoziční a konstrukční uspořádání budovy.

Pro zajištění bezbariérového přístupu mezi patry budovy A (1.NP – 5.NP) se navrhuje rekonstrukce původního nevyhovujícího výtahu se zachováním stávající výtahové šachty.

6.5 Vnitřní dveře

Většina dělicích vnitřních dveří je provedena jako dvoukřídlá asymetricky dělená tak, že volný průchod je 800 mm. Zbývající jednokřídlé dveře jsou plné šířky min. 800 mm. Pro místnosti přístupné a bezbariérově užívané jsou navrženy buď nové dveře dle PBŘ a s průchodem min. 800 mm, nebo budou stávající dveře doplněna madly na straně opačné, než jsou dveřní závěsy, s výjimkou dveří automaticky ovládaných a se samozavíračem a zpozdovačem. V případě otevírání dveří silou větší než 25N se provádí dveře automaticky otevírané.

Madla budou ve výšce 850 mm. Kliky budou umístěny ve výšce max 1100 mm. Dveře v hlavním komunikačním prostoru chodby musí mít prosklení, které umožní vizuální kontakt s upozorněním na možné nebezpečí za dveřmi. Spodní hrana prosklení musí být max. 600 mm nad podlahou. Minimální šířka prosklení 150 mm s umístěním max. 200 mm od svislé hrany dveří v místě kliky. Dveře nebo zárubně musí splnit požadavek na vizuální kontrast ($K \geq 30\%$) k přilehlým stěnám. Kontrast dveřní kliky a madla musí splnit požadavek na vizuální kontrast vůči pozadí dveří.

Nové dveře budou bezprahé, stávající dveře určené pro přístup s doprovodem mohou mít práh s max. výškou 20 mm.

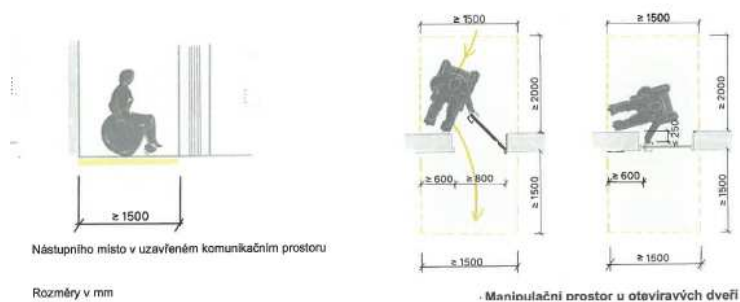
6.6 Podlaha a zařízení

Podlahová krytina v učebnách a kancelářích bude položena nová - PVC linoleum, příp. vinyl. Podlahová krytina v hygienických místnostech bude nová z keramické dlažby. Protiskluznost nových podlah a pochozích ploch bude respektovat normové hodnoty a vyhlášku 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu. Podlahová krytina chodeb zůstane stávající keramická (Břasy).

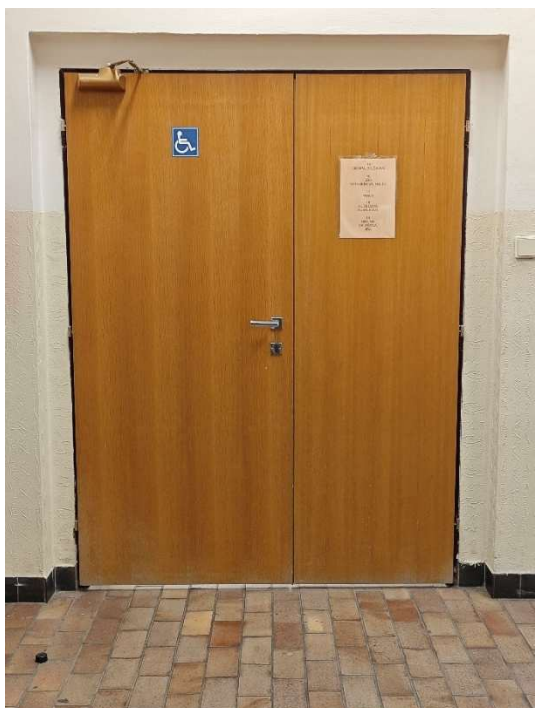
Zařizovací předměty u BB hygienických zařízení budou respektovat normové požadavky, vč. jejich rozmístění. Ostatní zařizovací předměty budou vycházet z normových požadavků školy a KHS. Vybavení učeben bude stávající.

6.7 Chodby

Vnitřní komunikační prostory jednotlivých podlaží (chodby) jsou šířky min. 1500 mm. Jedná se o naměřené šířky chodeb v rozmezí 2,00 – 2,50 m. Toto prostorové uspořádání vyhovuje BB požadavkům. Podlahy těchto chodeb a vstupních prostor zůstanou původní z keramické dlažby (Břasko), u PPP překryty zátěžovým kobercem.



Obr. 15 Požadavky na manipulační prostor



Obr. 16 (PO) dveře - chodba



Obr. 17 Chodba PPP – dveře s prahy



Obr. 18 Učebna – dveře (bez práhu a lišty)

6.8 Výtah

V budově A se nachází elektrický výtah TOV 375/0,63, který se nachází ve zděné výtahové šachtě.

Šířka šachty:	1800 mm
Hloubka šachty:	1500 mm
Prohlubeň šachty:	1350 mm
Výška hlavy šachty:	3600 mm
Výška šachty (bez strojovny):	cca 20 m
Větrání šachty:	otvory do strojovny
Větrání strojovny:	okno s ventilací
Stanice:	1.NP, 2.NP, 3.NP, 4.NP a 5.NP
Základní technická data:	
- Výrobní číslo:	454 274
- V. č. po podstatné změně:	224/97/K/11
- Rok výroby:	1975
- Třída výtahu:	I.
- Nosnost:	375 kg
- Rychlost:	0,7 m/s
- Pohon:	trakční
- Nosné prostředky:	lana
- Řízení:	jednoduché
- Zdvih:	14,4 m
- Počet stanic/nástupišť:	5/5
- Výrobce:	Transporta Praha
- Dodavatel podstatné změny:	D. S. D. MET s. r. o. Plzeň
- Rozsah podstatné změny:	rozvaděč, omezovač rychlosti, klec + klecové dveře, šachetní dveře, zachycovače, nárazníky, vodítka vyvažovacího závaží
- Servisní firma:	OTIS a. s., Karlova 3, 301 00 Plzeň
- Provozovatel:	ZUŠ Rokycany, Jiráskova 181
- Umístění:	ZUŠ Rokycany, Jiráskova 181

Výtah prochází inspekčními prohlídkami a výsledky těchto zpráv hovoří o neshodách ovlivňujících bezpečnost provozu výtahu a provozních rizicích různých stupňů od středních po vysokou úroveň.

Návrh nového výtahu

Původní výtah se navrhuje odstranit a využít stávající zděnou šachtu. V rámci úprav střechy se uvažuje se zrušením původní nástavby, jejíž součástí byla strojovna výtahu. Střecha bude zateplena dle požadavků Energetického posudku. Vymezený prostor schodiště se uvažuje využít i pro výstup na střechu, kdy se ocelové schodiště propíše až na úroveň pochozí střechy. Dále bude výtah doplněn o stanici na střeše, která však bude pouze s omezeným vystoupením, např. na čip nebo klíč.

Bezbariérovost bude splněna za podmínky úpravy ve stávající budově, což odpovídá kabině o velikosti min. 1000 x 1300 mm (š x hl) a dveřích s min. šířkou 800 mm.

Navrhovaný výtah bude svým požadavkem dalšího patra s jinou konstrukční výškou a úpravou výstupu v poslední stanici s odstraněním prostoru nástavby strojovny atypický. Dále zde může vyvstat problém nekvalitní zděné šachty, kde je daný otvor pro realizaci bezbariérového výtahu limitující a může dojít k částečnému odfrézování

Výtah musí splňovat normu ČSN 73 4001, ČSN EN 81-21, ČSN EN 81-28, ČSN EN 81-50, ČSN EN 81-70 a vyhlášku o požadavcích na výstavbu 146/2024 Sb., stavební zákon 283/2021 Sb. v aktuálním znění s navazujícími vyhlášky.

Parametry pro výtahovou kabinu - 1000/1300 mm:

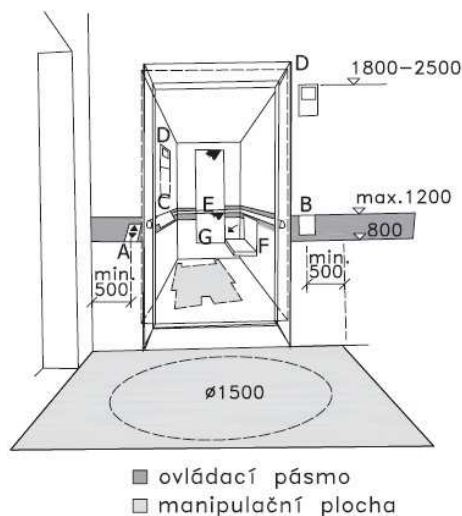
Šachetní a kabinové dveře výtahu budou provedeny jako samočinné vodorovně posuvné dveře šířky 800 mm, výšky 2000 mm.

Nejméně na jedné straně kabiny bude osazeno madlo ve výšce 900 mm.

Osa ovladače nouzové signalizace a ovladačů pro ovládání dveří v minimální výšce 900 mm.

Ovladače pro volbu stanic při svislém uspořádání musí být seřazeny odspoda nahoru a při více řadách odleva doprava a pak odspoda nahoru. Ovladače v kabině výtahu a na nástupních místech do výtahu budou vyčnívat nad povrch okolní plochy nejméně o 1 mm. Reliéfní značky nebudou ryté a vpravo od ovladače bude příslušný Braillov znak s parametry standardní sazby. Pouze na klávesnicové ovladačové kombinaci se Braillov znak nemusí provádět.

Signalizace polohy v kabině výtahu je umístěna na ovládacím panelu nebo nad ním. Osa signalizace bude ve výšce 1600 - 1800mm. Výška písmen označující stanice budou v rozmezí 30-60 mm s požadavkem na barevný kontrast. Při zastavení kabiny výtahu bude vždy oznámena poloha podlaží. Před vstupem do kabiny výtahu bude řídicí systém signalizovat směr budoucí jízdy výtahu, a bude zajištěna informace také pro osoby se zrakovým postižením, zejména využitím hlasové fráze. Obousměrné dorozumívací zařízení v kabině výtahu musí umožňovat indukční poslech pro nedoslýchavé osoby. Toto zařízení musí být označeno symbolem dle normy O.



Vybavení výtahové klece: A) přivolávací tlačítko, B) hmatné označení podlaží, C) ovládací panel, D) optické a akustické hlášení, E) madlo, F) sedátko, G) zrcadlo

Obr. 19 Vybavení výtahové klece

Základní technická data:

Předpokládaný typ výtahu:	Osobní trakční (lanový) bez strojovny OTF 450/1,0
Nosnost / kapacita	450kg / 6 osob
Stanice / nástupiště	6/6
Zdvih:	18000 mm
Pohon:	bezpřevodový stroj s plynulou regulací otáček
Rychlost:	1 m/s
Příkon:	4,4 kW
Šachta:	vnitřní rozměry: 1800 x 1500 mm prohlubeň: 1350 mm hlava šachty: min 2900 mm LED osvětlení šachty zásuvka 230 V v prohlubni žebřík do prohlubně
Řízení:	jednoduché mikroprocesorové bez sběru nouzový sjezd s otevřením dveří při výpadku el. energie
Signalizace:	obsazeno ve stanicích polohová signalizace v kabině a v přízemí
Kabina:	neprůchozí: 1000 x 1300 x 2100 mm (š x hl x v) stěny: v provedení RAL strop: v provedení RAL podlaha: protiskluzová elektronické vážení, signalizace přetížení telefon na vyprošťovací službu přes GSM nouzové osvětlení tlačítka: nerez antivandal vč. slepeckého písma madlo: ANO zrcadlo: ANO, osvětlení: LED sedátko: NE

Kabinové dveře: 1x 800 x 2000 mm - automatické centrální dvoupanelové úprava: v provedení RAL
 Šachetní dveře: 6x 800 x 2000 mm - automatické centrální dvoupanelové, úprava: v provedení RAL,
 požární odolnost: daná PBŘ (EW30 DP3)

6.9 Venkovní zdvihací plošina

Na jednoramenném schodišti u vstupu do budovy B se nacházela šikmá schodišťová plošina typ IP200, instalovaná v roce 1997. **Tato plošina byla při rekonstrukci ulice poškozena a došlo k její demontáži.**

Schodiště je široké 5 m, což splňovalo dostatečnou šířku pro umístění plošiny, včetně prostoru vedle schodiště pro manipulaci s plošinou. Schodiště je zastřešené. Šikmá schodišťová plošina byla kotvena do cihelného zdiva tl. 30 cm, které je navíc obloženo kabřincem (výčnělky 1,5 – 2 cm). Pomocná konstrukce byla původně kotvena do terénu – litého asfaltu s podkladním betonem. Základová patka nebyla možná navrhnout z důvodu vedení inženýrských sítí. Výškový rozdíl je cca 1,5 m s tím, že je zde nutno překonat 10 schodišťových stupňů. Převýšení je však nutno ověřit na místě, jelikož v současné době proběhla rekonstrukce ulice a došlo k povrchovým i výškovým úpravám napojení budovy na komunikaci, resp. chodník.

Základní technická data:

Jednalo se o standardní plošinu, která byla umístěna na pravé straně schodiště. Rozměr sklopné desky byl 900x800 mm.

Délka pojezdu ŠSP	: 4,900 m
Nosnost	: 225 kg
Překonávané převýšení ŠSP	: 1525 mm
Sklon schodiště	: 23,80 %
Sklon pojezdu	: 23,70 %
Rozměry desky plošiny	: 900 x 800 mm
sklopná	: 250 x 900 mm
Pojezdová rychlost	: 0,06 m/s
Doporučená teplota	: -20°C až +50°C
Napětí	: 400 V/50 Hz
Příkon	: 550 W
Síla pro sklopení plošiny	: 80 N
Síla pro sklopení madla	: 30 N
a můstků	
Krytí elektro venkovní	: IP 54
Výrobní číslo ŠSP	: 348/97
Životnost zařízení	: 12 roků

Návrh nového řešení

Jelikož nelze v tomto případě využít schodolez, ani šikmou zvedací plošinu, bylo doporučeno na konzultacích na ÚV navrhnout svislou zdvihací plošinu s ohledem na památkovou zónu.

Základní technická data:

Provedení:	venkovní - exterieur
Orientace technické stěny:	zboku
Dopravní zdvih:	1600 mm
Počet zastávek:	2
Rozměr přepravní desky:	1100 x 1400
Najíždění z boku (90°):	NE, nastup- výstup průchozí
Spodní branka dodá ALteCH – horní dveře investor (hliníkové elektrozámek)	
Celkový rozměr plošiny:	1470 x 1310mm
Opláštění plošiny	NE
Povrchová úprava:	komaxit RAL 9007 (jiná barva 5 000,-Kč)
Nosnost:	385 kg
Ovládání na plošině:	praporek, STOP, alarm
Ovládání v zastávce:	praporek, STOP
Kotvení:	do betonového základu a stěny domu
Zapuštění vůči okolnímu terénu:	Ano 100mm
Výkon motoru:	0,75kW
Napájecí napětí:	3 x 400V
kabel CYKY 5C x 1,5 + pospojování žlutozeleným kabelem o průřezu 6mm, samostatný jistič 6A, charakteristika C	
Max. rychlost jízdy:	0,11m/s
Stavební připravenost:	betonový základ, přívod elektro,



Obr. 20 Vzorové řešení

Je nutno zabezpečit k plošině přípojku elektrické energie 1NPE, AC 50Hz, 230V/TN-S. Nad plošinou bude umístěna ochranná stříška o vel. 2000x1500 mm. Plošina bude opatřena brankou 950 mm, ovládáním na nástupu - praporek, stop, alarm a v zastávce - praporek a stop a bude přímo navazovat na nově vybudované vstupní hliníkové dveře, které budou opatřeny elektrozámekem.

Samostatně jištěný jednofázový vývod osazený 1 pol. jističem 6A a proudovým chráničem s chybovým proudem 30 mA. U přívodního kabelu ponechat volný konec cca 1 m. Spolu s kabely vyvést vodič ochranného propojování CY 6 mm² zel./žl. spojený s centrální přípojnici ochranným pospojováním, není-li instalována pak popř. s ochrannou přípojnici PE.

Dále bude nutná úprava v okolí a to tak, aby na sebe plochy plynule navazovaly a splňovali **normu ČSN 73 4001, ČSN EN 81-41 a vyhlášku o požadavcích na výstavbu 146/2024 Sb., stavební zákon 283/2021 Sb. v aktuálním znění s navazujícími vyhláškami.**

6.10 Zvedací plošina

Ze vstupního vestibulu je možný vstup do sálu (budova B) nebo je nutno překonat 4 schodišťové stupně do budovy A, což je úroveň 2.NP. Výškový rozdíl mezi patry v budovách je 0,6 m. K tomuto bezbariérovému překonání na vzniklou podestu vedle schodiště byla v roce 1997 instalována zvedací plošina typ ZP 1. Podesta je široká cca 1,35 m a hluboká 1,2 m.

Základní technická data:

Rozměry plošiny vnitřní	šířka	720 mm
	délka	1 174 mm
Rozměry plošiny vnější	šířka	814 mm
	délka	1 174 mm
Minimální výška plošiny		90 mm
Maximální zvedací výška		609 mm
Nosnost plošiny s bezp. záclonou		180 kg
Nosnost plošiny bez bezp. záclony		210 kg
Váha plošiny bez bezp. záclony		47 kg

Základ tvoří plošina pojezdějící svisle na samonosné konstrukci. Součástí plošiny je nájezdová rampa a bezpečnostní zábradlí. Celá nosná konstrukce i plošina jsou vyrobeny z ocelových plechů a nosníků. Povrchové jsou upraveny lakováním. Plocha plošiny je pokryta protiskluzovým pryžovým pásem.

Návrh nového řešení

Jelikož je zvedací plošina za hranicí životnosti, ale způsob použití je vzhledem malému převýšení nejvhodnější, uvažuje se s obdobným návrhem nové zvedací plošiny, pouze dojde k rozšíření manipulačního prostoru před vstupními dveřmi tak, aby min. šířka byla 1500 mm.

Základní technická data:

Svislá schodišťová plošina - toto zařízení umožňuje překonání výškového rozdílu max. 830 mm skutečný 600mm, plošina bude umístěna na pevném betonovém základě zapuštěném cca 150mm, ovladač směru jízdy nahoru a dolů umístěný na plošině, elektricky sklápěná nájezdová rampa – u nájezdu. Hmotnost plošiny s bezpečnostní záclonou je cca 60 kg. Rozměr plošiny 1400 x 1100mm, nosnost 385 kg. Zdvíhací mechanismus překrývá bezpečnostní záclonu, které je upevněna ze všech stran k rámu plošiny. Plošina má horní branku opatřenou elektrozámekem na plošině je sloupek s ovládáním a plošina je ohrazena. Vnitřní provedení, standardní barevné provedení RAL 9007 - šedá. Elektroinstalace související s instalací plošiny je při montáži standardně vedena v plastových lištách bílé barvy, Výplně ohrazení bezpečnostní sklo. Napájení 1 x 230V, Plošina je demontovatelná a bude zapuštěná.



Obr. 21 Vzorové řešení

Zvedací plošina musí splňovat normu ČSN 73 4001, ČSN EN 81-41 a vyhlášku o požadavcích na výstavbu 146/2024 Sb., stavební zákon 283/2021 Sb. v aktuálním znění s navazujícími vyhláškami.

6.11 WC bezbariérové (BB)

V budově A bylo v roce 1997 zřízeno WC pro invalidy ve 2.NP z původního WC, části úklidové komory a části koupelny bytu školníka. Obdobně v budově B bylo WC pro invalidy zřízeno ze stávající šatny v 2.NP před sálem.

V rámci rekonstrukce sociálních zařízení budou renovovány i prostory těchto WC. Jejich velikost bude splňovat vyhlášku o požadavcích na výstavbu 146/2024 Sb., stavební zákon 283/2021 Sb. v aktuálním znění s navazujícími vyhláškami.

Umístění bezbariérového WC bude navíc umístěno i v prostorách 1.NP, pro potřeby PPP. Toto WC bude určeno také zaměstnancům PPP. Místnost bude mít min. rozměry 2200 x 1800 mm. Před vstupem do bezbariérového WC je šířka předsínky 1500 mm. Šířka chodby před vstupem do hygienických zařízení je > 2500 mm.

V 2.NP a 4.NP v budově A bude BB WC umístěno samostatně s přístupem z chodby. Uvažuje se vlivem prostorových možností s menší variantou možnou pro změnu stávajících staveb. Místnost tak bude mít rozměry 1800 x 1600 mm. Před vstupem do bezbariérového WC je šířka chodby cca 2,5 m.

V 2.NP v budově B je možno nyní využít prostor BB WC před sálem, přístupným z výstavní síně. BB WC je umístěno samostatně mezi částí hygienických zařízení pro dámy a hygienických zařízení pro pány. Místnost má rozměry 3260 x 2380 mm. Díky většímu rozměru místnosti je možné, že v rámci návrhu úprav dojde k zmenšení prostoru na minimální požadovanou šířku 1800 mm a místnost se přepaží, příp. je možné prostor využít k umístění přebalovacího pultu. Před vstupem do bezbariérového WC je šířka místnosti cca 2 m.

Pro splnění BB požadavků a v rámci úprav hygienických zařízení je nutné provést:

- odstranění vnitřních zděných příček sanitárního zázemí
- provedení nových zděných příček a dělicích příček z desek sanitárních z vysokotlakého laminátu s povrchem z melaminové fólie tl. ≤ 35 mm.
- BB kabina (místnost) bude min. rozměrů 1800/1600 mm s rohovým umyvátkem, v PPP bude rozměr kabiny 2200x1800 mm s umyvadlem a u sálu bude kabina doplněna o přebalovací pult a rozměru 2380x3260 mm.
- dveře do kabiny (místnosti) budou šířky 800 mm a budou otevírání směrem ven, na straně opačné než jsou, dveřní panty budou vybaveny horizontálním madlem přes celou šířku ve výšce 800-900 mm
- prostor před kabinami WC umožňuje otočení vozíku o 180°
- provedou se nové stupačky kanalizace a SV pro záchodové mísy BB WC

Bezbariérové WC bude provedeno dle zásad:

- Stěny hygienických zařízení, provedené z cihel plných po konstrukční stránce umožňují kotvení opěrných madel v předepsaných polohách s nosností minimálně 150 kg. Po osazení všech zařizovacích předmětů bude v dispozici WC zachován volný manipulační prostor o průměru 1500 mm. Podlaha bude provedena protiskluzná – keramická dlažba se součinitelem smykového tření ≥ 0,5.

- V kabině/místnosti bude umístěna záchodová mísa s opěrkou, umyvadlo, háček na oděvy a je vytvořen prostor pro odpadkový koš.
- Vstupní dveře, do kabiny WC se navrhují šířky 800 mm. Dveře se otevírají směrem ven a budou opatřeny z vnitřní strany vodorovným madlem ve výšce 850 mm. Zámek dveří musí být odjistitelný zvenku.
- Záchodová mísa bude osazena v osově vzdálenosti 450 mm od boční stěny. Mezi čelem záchodové mísy a zadní stěnou kabiny bude vzdálenost ≥ 700 mm. Prostor okolo záchodové mísy, v dané dispozici, umožňuje boční nástup.
- Horní hrana sedátka záchodové mísy bude ve výši 460 mm nad podlahou. Splachovací zařízení bude umístěné na stěně v dosahu osoby sedící na záchodové míse. V dosahu ze záchodové mísy a to ve výšce 600 až 1200 mm nad podlahou a také v dosahu z podlahy a to nejvýše 150 mm nad podlahou bude ovladač signalizačního systému nouzového volání.
- Umyvadlo bude opatřeno stojánkovou výtokovou baterií s pákovým ovládáním. Umyvadlo musí umožnit podjezd osoby na vozíku, jeho horní hrana musí být ve výšce 800 mm.
- Po obou stranách záchodové mísy se osadí madla ve vzájemné vzdálenosti 600 mm a ve výši 800 mm nad podlahou. Madlo na straně přístupu bude sklopné a záchodovou mísu musí přesahovat o 150 mm; madlo na opačné straně záchodové mísy musí být pevné a záchodovou mísu musí přesahovat o 150 mm. V případě možnosti přístupu z obou stran, budou obě madla sklopná.
- Zrcadlo nad umyvadlem musí být použitelné pro osobu stojící i osobu na vozíku. U pevného zrcadla musí být spodní hrana ve výši maximálně 900 mm nad podlahou a horní hrana ve výši minimálně 1800 mm nad podlahou.

6. Obsazenost a využití budovy

Během zpracování PD je nutno zohlednit specifický provoz ZUŠ, který odpovídá školnímu roku s provozním vytížením převážně od poledních 12h do večerních cca 19 hodin, kdy probíhají hudební, pěvecké, taneční a další sbory a zkoušky. Současná kapacita školy je cca 205 žáků (130 dívek a 75 chlapců) a 40 pedagogických pracovníků.

Maximální současná vytíženost kapacity školy, v jednotlivých pracovních dnech, je uvedena v následující tabulce. Nejvytíženější čas je ca 15:00h – platí pro budovy A a B. To je maximální počet, obvykle je počet žáků nižší.

v 15:00		PO		ÚT		ST		ČT		PÁ	
žáků/pracovníků		Ž	P	Ž	P	Ž	P	Ž	P	Ž	P
Budova A	2NP	14	9	20	9	20	8	9	9	8	8
	3NP	3	6	5	8	29	8	5	8	5	9
	4NP	26	5	28	7	23	7	14	7	18	7
	5NP	33	5	35	6	33	5	16	4	35	5
	celkem	76	25	88	30	105	28	44	28	66	29
Budova B	1NP	1	1	0	0	0	0	1	1	0	0
	2NP	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	celkem	1	1	0	0	0	0	1	1	0	0

Poznámka: Z toho dívek je ca 70%.

Při výuce se mohou přelévat žáci mezi budovou A a B, tzn., nepřibývají. Během koncertů či přehrávek dojde ke zvýšení počtu o diváky v budově B. Tyto akce trvají obvykle 30 – 90 minut. Maximální kapacita sálu je 200 osob. V pedagogicko-psychologické poradně v 1NP v budově A se v jednu chvíli nachází obvykle do 15 osob. Poradna má vlastní vstup do budovy.

7. PBŘ

Zpracovaná PD obsahuje požadavky související s navrženými úpravami a požadavky školy na PBŘ.